




Entwurfverfasser:in Kommentare

Bewertung
negativ positiv

		Bewertung					
		negativ			positiv		
die Beziehung Kirchtruderings zum Landschaftspark							
Fortführung des Parks, Grünstruktur, Erreichbarkeit, Querung d. Straße							
03 Architekten, Studio Vulkan	- Troglage der Straße zwischen den Quartieren erhöht die Grünflächen und verbessert den Lärmschutz - Zugänge nach Kirchtrudering und Neubaugebiet gut gelöst	3	3	2	1		
De Zwarte Hond, RMP	- keine Anmerkungen	2	4	5	1		2
Studio Wessend. Atelier Loidl	- schlecht: kein Kaltluftschneise von Ost nach West - schlecht: kein kein breiter Zugang zum Park von Kirchtrudering	8	5	1			
die Freiraumqualität für die Nachbarschaft							
Quartiersplätze, Wegeführung, Aufenthaltsqualität							
03 Architekten, Studio Vulkan	- wünschenswert: See, Biotop - nur durch tiefergelegte Straße ist der Grünbereich (gut) zu erreichen! (+9x Zustimmung) - mehr Bäume im Grünzug - Grünzug optimieren für Zugang zum Park - mehr Bäume, auch in der Mitte			3	4	2	2
De Zwarte Hond, RMP	- Entwurf wäre bei anderem Straßenverlauf durchaus interessant - einzelne Plätze positiv - Super! See mit Sitzstufen und Biotop - See wird missbraucht werden zum Feiern und vermüllt - Grünstreifen am Truchtarianger zu schmal - absolute Trennung der Alt-Siedlung vom Park (+5x Zust.) - mehr Bäume	6	3	5	2	2	1
Studio Wessend. Atelier Loidl	- keine Anmerkungen	2	2	3			
ergänzende Strukturen für Kirchtrudering							
Schule, Kindergärten, Soziale Einrichtungen, Läden, Arbeiten, ...							
03 Architekten, Studio Vulkan	- eigentlich ist alles vorhanden - fehlt: Cafe, Restaurant (+1x Zustimmung)		2	1	1	1	
De Zwarte Hond, RMPStudio	- keine Anmerkungen	5	1	6			
Studio Wessend. Atelier Loidl	- super, dass es eine neue Grundschule gibt		3	1			

Informationsveranstaltung zur Planung des 5. Bauabschnitts der Messestadt Riem
 Dokumentation der Ergebnisse der Informationsveranstaltung am 11.05.2023, 18:00 – 20:00

Im Fokus ...

die Entwicklung der Baumassen						
Gebäudehöhen, Lage zum Bestand, Dimension öffentl. Räume						
03 Architekten, Studio Vulkan	<ul style="list-style-type: none"> - Maximal 8 Stockwerke/ Abstufung: 7, 5, 3 Stockwerke - Bauungszeiten berücksichtigen - 2500 Wohneinheiten = Dichte von Paris/ Manhattan - zu starke Verschattung durch hohe Gebäude im Osten - 12-stöckige Häuser verursachen extremen Schatten - Hochpunkte nur im Norden bzw. an den Rand der Bebauung! - Beschattung nur für Friedhof! - Verschattung der alten Bebauung? - Hochhäuser in den Norden um Verschattung möglichst gering zu halten (+5x Zustimmung) - Abstand zwischen Str.i.Holz und neuen Gebäudne soll größer sein (siehe Truchtari-Anger) 	8	8	2		
De Zwarte Hond, RMP	<ul style="list-style-type: none"> - moderate Bebauung, passend zum Bestand - keine Hochhäuser - schlecht gelöst: Blöcke dicht an dicht, Innenhöfe mit gegenseitigem Lärm 	6	3	2	2	
Studio Wessend. Atelier Loidl	<ul style="list-style-type: none"> - Hochhäuser verschatten komplett den Platz - 9 Stockwerke passen überhaupt nicht in die Messestadt und zu Kirchtrudering - Wohneinheiten reduzieren auf max. 2.000 - Katastrophe in jeder Hinsicht - schmale Mitte, komplett verbaut - keine 15-stöckigen Gebäude - keine Hochpunkte im Süden - Hochpunkte im Norden, sonst sehen die neuen Mieter nicht die Berge sondern das Hochhaus - Stufenbebauung von Süden nach Norden ansteigend - moderate Bebauung, passend zum Bestand - am Friedhof hoch bauen - beim Str.i.Holz die Verschattung berechnen! (+2x Zust.) - mehr Platz zwischen Str.i.Holz und Neubau (+5x Zust.) - nicht 15-stöckig bitte! 	15	5	3		

Im Fokus ...

die Verkehrsführung im neuen Quartier								
Lage der Straße, Schallschutz (Abstand, Bebauung, Wälle, ...), Parken, Radwege, Haltestellen								
03 Architekten, Studio Vulkan	<ul style="list-style-type: none"> - Straße bei der Frischluftschneise tiefer legen (+8x Zustimmung), durch moderaten Hügel begrenzt Fahrrad- u. Fußgängerbrücke zum Park - Schutz der Anwohner am Eck Str.i.Holz/Truchtari-A. durch Trog (+5x Zustimmung) - freier Zugang zum Park gewährleistet? - wie wird der jahrelange Bauverkehr bezüglich Lärm und Emissionen bewältigt? Schutz der Anwohner (+5x Zustimmung) - Lärmschutz im Bereich der Schneise zum Park - Lärmschutz für bestehende Siedlung - Troglage/ Grünbrücke in der Mitte schafft Lärmschutz und Zugänglichkeit zum Park (+3x Zustimmung) - keine Busspur (+7x Zustimmung) - wenn Lärmschutz, dann keine reflektierende Mauer - keine 4 Spuren, Teer erzeugt Wärme (+6x Zustimmung) - maximal 2 Spuren (+3x Zustimmung) - Querung der Straße auf keine Fall mit Ampeln, funktioniert nicht. - gesamte Erschließung in Tunnellage 	5	2	4	8			
De Zwarte Hond, RMP	<ul style="list-style-type: none"> - keine 4-spurige Straße (+10x Zustimmung) - Vorrang für Busverkehr, Tempo30 - Straßenverlauf widerspricht Stadtratsbeschluss von 2014! (+4x Zusti.) - Stadtrat hat sich nach 2- bis 3-jähriger intensiver Diskussion auf Trasse 1A festgelegt. - Die Anwohner werden sich mit rechtlichen Mitteln wehren! - der Lärm wird von den Häusern in die bestehende Siedlung reflektiert - Straßenführung im nördlichen Teil ok, im Süden katastrophal - Lärmschutz bei der Frischluftschneise? - Straßenführung führt auch während der Bauphase zu hoher Belastung - Lärmschutz rundum schlecht für Altanwohner - woher kommt plötzl. ein Wall von 3 bis 5m und 10m Breite bei der selben Dichte an Wohneinheiten? 	45	3	1	1			
Studio Wessend. Atelier Loidl	<ul style="list-style-type: none"> - gut. Rappenweg näher zur Bahnlinie - 4spurige Straßenführung: unkorrektes Maß im Modell - Straße tiefer legen - zweispurige Straße - Durchgangsverkehr im Tunnel - Lärmschutz bei den Schneisen? - Weg mittig zum Str.i.Holz: wie ist hier der Lärmschutz? Verglasung möglich? 	2	3	3	15	2		